



Ente Parco Nazionale dell'Aspromonte

Via Aurora – 89050 - Gambarie di S. Stefano in Aspromonte

Tel: 0965/743060 – Fax: 0965/743026 – Email: enteparcoaspromonte@tin.it



BANDO DI GARA

N.CIG 04375662E2

In esecuzione della determina del Direttore f.f. n. 23 del 08/02/2010, si avvisa che il giorno 19/03/2010 alle ore 10.00, nei locali dell'Ente Parco Nazionale dell'Aspromonte avrà luogo una gara per l'aggiudicazione dei:

Lavori di manutenzione straordinaria fabbricati ricadenti nel Villaggio De Leo in Sant'Eufemia d'Aspromonte

Importo a base di gara €. 147.153,48 oltre IVA soggetto a ribasso, ed €. 3.678,84 oltre IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ai sensi dell'art.118 del D.lgs. 163/2006 si indicano di seguito le lavorazioni oggetto dell'appalto che sono:

Prevalente: OG1

E' ammessa la partecipazione alla gara dei soggetti previsti ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 163/2006 e che siano in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dalla SOA dal quale risulti che l'impresa è qualificata per la categoria OG1 classifica I.

In assenza di certificazione SOA possono partecipare le imprese che negli ultimi 5 anni hanno eseguito lavori riconducibili alla categoria OG1 e per un importo pari o superiore a quello posto a base di gara.

Sono ammesse alla gara anche le imprese aventi sede in uno stato della CEE alle condizioni previste dall'art.3 comma 7 del DPR n.34/2000.

I lavori sono finanziati con fondi di bilancio dell'Ente.

I pagamenti saranno effettuati per come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Luogo di esecuzione: Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte

Termine per l'esecuzione dei lavori per come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

I prezzi unitari indicati dall'aggiudicatario valgono quali prezzi contrattuali.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Responsabile del procedimento: ing. Fabio Scionti.

L'asta sarà esperita ai sensi dell'art. 86 del D.lgs n.163/2006, con offerta a ribasso unico e con l'applicazione della clausola d'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superino la predetta media. Tale procedura sarà applicata alla presenza di almeno cinque offerte valide;

Le imprese interessate a partecipare alla gara suddetta dovranno far pervenire entro le ore **12.00** del giorno **18/03/2010** l'offerta, redatta in conformità del modulo (*allegato B - offerta*) con i documenti di cui appresso, avvertendo che oltre il suddetto termine non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e che non si farà luogo a miglioria, né sarà consentito in sede di gara, la presentazione di altre offerte.

Il tutto dovrà pervenire nei termini su indicati all'ufficio protocollo dell'Ente appaltante, sito in via Aurora n° 1 di Gambarie di Santo Stefano d'Aspromonte tramite raccomandata postale A/R, ovvero posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano. In tutti i casi farà fede la data del timbro dell'Ufficio Protocollo attestante data e orario di ricezione.

Qualora la presentazione venga effettuata a mezzo di raccomandata A.R. o posta celere, le offerte dovranno essere spedite in tempo utile affinché le stesse pervengano presso l'ufficio protocollo entro il termine sopra indicato, pena l'esclusione.

In caso di consegna a mano o con agenzia di recapito, l'Ufficio Protocollo rilascerà a richiesta apposita ricevuta.

L'OFFERTA, in bollo da €. 14,62, va redatta sul modulo apposito (*allegato B – offerta*), e con le indicazioni in esso contenute ed essere sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante e non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

Nell'allegato A, l'impresa deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, così come previsto dall'art. 34 della legge 109/94 e succ. mod. e integrazioni;

L'OFFERTA (*allegato B – offerta*) dovrà essere inserita in apposita busta chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del giorno di gara e oggetto della gara, da chiudersi in altra busta pure chiusa con ceralacca e controfirmata come la precedente e con l'indicazione del giorno di gara e oggetto della gara, assieme ai seguenti documenti:

1. certificato iscrizione CCIAA recante la dicitura di cui all'art. 9 del D.P.R. n° 252/1998 in materia di norme antimafia, pena l'esclusione dalla gara;
2. attestato di qualificazione rilasciato dalla SOA dal quale risulti che l'impresa è qualificata per la categoria OG1 prima classifica oppure, se non presente, attestazione con l'indicazione dei lavori riconducibili alla categoria OG1 per un importo pari o superiore a quello posto a base di gara negli ultimi 5 anni comprensivo di certificati di regolare esecuzione, pena l'esclusione dalla gara;
3. quietanza comprovante la costituzione, in uno dei modi previsti dalla vigente legislazione in materia, della cauzione provvisoria dell'importo di €. **2.943,07**. Tale quietanza dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del Ente, e dovrà avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta dovrà inoltre contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 30 comma due della legge 109/94 e successive mod. ed integr., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, pena l'esclusione dalla gara;
4. dichiarazione in carta libera come da allegato A, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della Legge 10.2.1962, n.57 e succ. mod. ed integrazioni, dovrà essere presentato:

5. Certificato generale del casellario giudiziale in originale (o copia autenticata ai sensi di Legge) in carta legale di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, pena l'esclusione dalla gara;
 - a. per le imprese individuali: del titolare dell'impresa e del D.T. se questi è persona diversa dal titolare, in alternativa può essere presentata ai sensi del T.U. 445/2000, una dichiarazione individuale in carta libera inerente le risultanze del Casellario Giudiziale per ogni soggetto interessato, accompagnata da fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore
 - b. per le società commerciali, cooperative e loro consorzi:
 - o per tutti i componenti la società ed il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
 - o per tutti i soci accomandatari ed il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
 - o per tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza ed il direttore tecnico per gli altri tipi di società o consorzi , in alternativa può essere presentata una dichiarazione individuale in carta libera inerente le risultanze del Casellario Giudiziale per ogni soggetto interessato resa ai sensi del T.U. 445/2002, accompagnata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore;

Con riferimento alle normative vigenti, sono ammesse a presentare offerte le associazioni temporanee di imprese, in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di gara come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; Le imprese mandanti facenti parte l'associazione dovranno presentare i documenti o le dichiarazioni di cui al punto 1 e 4 e l'allegato A del presente bando.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 10, lett. d) ed e) della legge 109/94 e succ. mod. ed int., ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Saranno escluse le imprese concorrenti tra le quali intercorrano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c.;

Svolgimento della gara:

Nella data di cui sopra e nei locali dell'Ente, si procederà:

1. Nella prima seduta di gara si procederà alla verifica di ammissibilità alla gara delle imprese partecipanti, procedendo al vaglio della documentazione presentata;
2. Nella seconda seduta, la cui data verrà stabilita dal Presidente della Commissione, e comunicata, se non coincidente con la prima, con sufficiente anticipo alle imprese partecipanti, si procederà:
 - All'apertura delle offerte economiche;
 - All'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

La comunicazione di cui sopra avverrà con avviso tramite il sito internet istituzionale www.parcoaspromonte.it.

Si rammenta a norma dell'art.113 del D.lgs 163/2006, che la ditta aggiudicataria è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo degli stessi, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta del 20% la garanzia fideiussoria è aumentata di 2 punti per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente, e dovrà avere validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La ditta aggiudicataria è obbligata ai sensi dell'art. 30 comma 3 della legge 109/94 e successive mod. e integ. a stipulare polizza assicurativa che tenga indenne questa Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione e da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o causa forza maggiore e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La somma assicurata dovrà essere pari ad € 500.000;

ESCLUSIONI-AVVERTENZE

Sulla parte anteriore del piego contenente la busta dell'offerta ed i documenti, il concorrente dovrà apporre la seguente scritta:

Offerta per la gara del giorno 19/03/2010 ore 10.00 per l'appalto dei *Lavori di manutenzione straordinaria fabbricati ricadenti nel Villaggio De Leo in Sant'Eufemia d'Aspromonte*

La gara avrà inizio nell'ora su indicata nei locali dell'Ente Parco Nazionale dell'Aspromonte, anche se nessuno dei concorrenti sarà presente nei locali in cui essa si svolgerà;

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la misura indicata in cifra e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto, salvo non sia previsto esplicitamente dalle presenti norme ai sensi dell'art.15 della legge 10 dicembre 1981, n.741;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara, o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara ,non sia sigillato con ceralacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti, parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità - che saranno pure riportate nel verbale - rimane acquisita agli atti della gara;
- non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti;

- in caso di offerte uguali, che si potrebbero verificare in qualunque fase della gara, si procederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art.77 del R.D. 23.5.1924 n. 827;
- Il Presidente della gara ai sensi dell'art.81 del D.lgs. n.163/2006 si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ,di non procedere all'aggiudicazione ,qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto .In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere risarcimento per danni a qualsiasi titolo. Il Presidente si riserva altresì la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data dandone comunque comunicazione ai concorrenti ,senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo ,sarà regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 30.12.1982,n.955
- In applicazione degli artt.3.13.e 21 della Legge 10.2.1962,n.57 e dell'art.3 della Legge 19.3.1990,n.55 e successive integrazioni e modificazioni, verranno escluse dalla gara quelle imprese per le quali risulti dai certificati del Casellario Giudiziale che il titolare o i legali rappresentanti o il direttore tecnico abbiano riportato una condanna passata in giudicato;

Gli atti tecnici, il CSA e il bando integrale sono in visione presso l'Ente Parco Nazionale dell'Aspromonte dove altresì può essere ritirato il modulo offerta, dalle ore 9 alle 13 di tutti i giorni feriali sabato escluso.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO-EVENTUALI CONSEGUENZE

Dopo l'aggiudicazione la ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro 8 giorni dalla data di ricezione della comunicazione, pena decadenza dell'aggiudicazione:

1. tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive fatte in sede di gara;
2. certificato di residenza, stato di famiglia ove necessario e quanto altro occorrente per permettere all'amministrazione appaltante di adempiere gli obblighi previsti dal D.L 8.8.1994 n. 490;
3. In caso di sub appalto o cottimo, l'appaltatore dovrà provvedere a presentare la necessaria documentazione ai sensi della legge n.55/90 e 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
4. la ricevuta dell'Ufficio Economato del Comune per deposito spese di contratto, di registro, diritti di segreteria ed accessori, che sono a carico dell'appaltatore;

Ove nel termine previsto l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno e all'uopo stabilito, l'Amministrazione avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dall'art.332 della Legge 20.3.1865 n.2248 allegato F., nonché dall'art.5 della legge 8.10.1984,n.687. In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà' di avvalersi di quanto previsto dall'art.10 comma 1 ter della legge 109/94 e succ. mod. int;

L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì ,ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro nonché tutti gli adempimenti previsti dalla legge;

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione del verbale di licitazione privata da parte del Direttore.

Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data d'esperimento gara.

Gambarie di Santo Stefano d'Aspromonte, 08/02/2010

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fabio Scionti